

04002102502050016



1881

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 210

25 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση
«Πόρτο - Μόλο» του Δήμου Αβδήρων Ν. Ξάνθης. .. 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αμ-
μουδαράκι», νήσου Μήλου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 173 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση
«Πόρτο - Μόλο» του Δήμου Αβδήρων Ν. Ξάνθης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν «μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περι-

φέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ.28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ.14650/Δ1ΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 18.5.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΟΛΟ» του Δήμου Αβδήρων Ν. Ξάνθης και το από Μαρτίου 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διαγράμμα εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87) κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κοτζάμπαση Δήμο, σε μία (1) πινακίδα που έχει θεωρηθεί στις 22.4.2004 από την Τσακίρη Μαρία Αγρονόμο Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ξάνθης όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ.2 του Ν.2971/2001.

11. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/925/04/1205/31.8.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

12. Το με αριθμ. πρωτ. 14/10.1.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των οριογραμμών του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΟΛΟ» του Δήμου Αβδήρων Ν. Ξάνθης και το από Μάρτιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ '87), κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κοτζάμπαση Δήμο, σε μία (1) πινακίδα και έχει θεωρηθεί στις 22.4.2004 από την Τσακίρη Μαρία Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, ..., Α18 και Α19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Ε1, Ε2,... Ε13 και Ε14 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

Η οριογραμμή της παραλίας διά κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2,...Π18 και Π19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Ε1, Ε2,...Ε13 και Ε14 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Καθορίζει ζώνη παραλίας μη σταθερού πλάτους για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 27 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παραλίας
(άρθρο 3 Ν.2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών του αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΟΛΟ» στην παραλία Αβδήρων του Ν. Ξάνθης.

Στην Ξάνθη σήμερα 18.5.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κωνσταντίνιδης Χρήστος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης, ως Πρόεδρος.

2. Τσακίρη Μαρία, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης, ως μέλος.

3. Πασσάδης Νικόλαος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Πόρτο-Λάγους Ξάνθης, ως μέλος.

4. Τσιφουτίδου Μαργαρίτα, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός Δ/ντρια Δ/σης Πολεοδομίας της Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας- Ξάνθης του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης, ως μέλος.

5. Πασσοπούλου-Χατζή Αλέκα, Αρχιτέκτονας Μηχ/κός Δ/ντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέ-

ρειας Ανατ. Μακ. & Θράκης, ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 και της υπ' αριθμ. 1052/27.5.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Αν. Μακ. & Θράκης συγκληθείσα δια του υπ' αριθμ. 449/23.4.2004 εγγράφου του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 26.4.2004 και

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Τη με αρ. πρωτ. 2404/16.12.2003 αίτηση του Δήμου Αβδήρων Ν. Ξάνθης με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού- παραλίας στη θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΟΛΟ» στην παραλία Αβδήρων Ν. Ξάνθης.

2. Το από Μάρτιο 2004 Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα το συνταχθέν από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό Κοτζάμπαση Δήμο σε μια πινακίδα με κλίμακα 1:500 που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 22.4.2004 από την Τσακίρη Μαρία Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ.2 του Ν.2971/2001.

3. Τον Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ285/τ.Α'/19.12.2001).

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

I. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής:

1) συνίσταται από χαλαρά ιζήματα

2) τοπικά από βραχώδη πρηνή, με ήπιες κλίσεις με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0,50 μ. 5μ.

3) Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα

- Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

1) πεδινές, λοφώδεις

2) με έδαφος γαιώδες, αμμώδες

3) τμήμα της περιοχής βρίσκεται εντός ορίου οικισμού που είναι δομημένο με πυκνή δόμηση και τμήμα της περιοχής βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού με αραιή δόμηση

4) με χρήση Β' κατοικίας

- Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).

II. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

III. Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους 7-8 Bf (συνήθης μέγιστη ένταση) κυρίως από Α, ΝΑ, Ν διευθύνσεις.

IV. Η μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

- αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

V. Πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης, όμως η ένταση του κυματικού πεδίου είναι μέση λόγω του αβαθούς της ευρύτερης θαλάσσιας ζώνης.

VI. Δεν υφίστανται νόμιμα τεχνικά έργα.

VII. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας & Θράκης (αρ. Απόφασης 29310/03 ΦΕΚ1471/Β/9.10.2003).

VIII. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων.

IX. Την μη ύπαρξη κτηματολογίου.

X. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων. Βρίσκεται σε προστατευόμενη περιοχή βάση της Κ.Υ.Α. 5796/1996 ΦΕΚ 854/Β/29.3.1996 «Χαρακτηρισμός του Υδροβιότοπου Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας, Ισμαρίδος και της ευρύτερης περιοχής τους ως πάρκου».

5. Το με αριθμ.Φ544.5/925/1205/04/31.8.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό επί του ως άνω Τοπογραφικού Διαγράμματος.

A. Την οριογραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2,..., Α18 και Α19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Ε1, Ε2,..., Ε13 και Ε14 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

Β. Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2,...,Π18 και Π19 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία Ε1, Ε2,...,Ε13 και Ε14 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

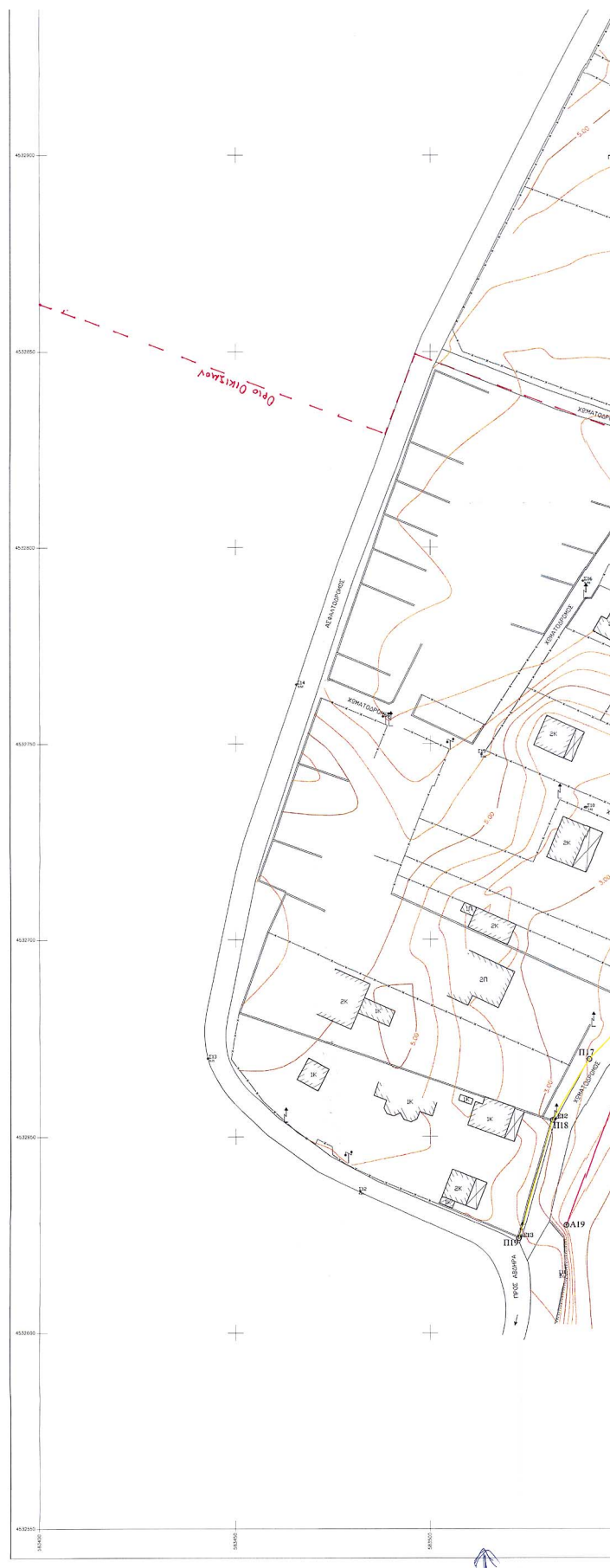
3. Καθορίζει ζώνη παραλίας μη σταθερού πλάτους για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.2971/2001.

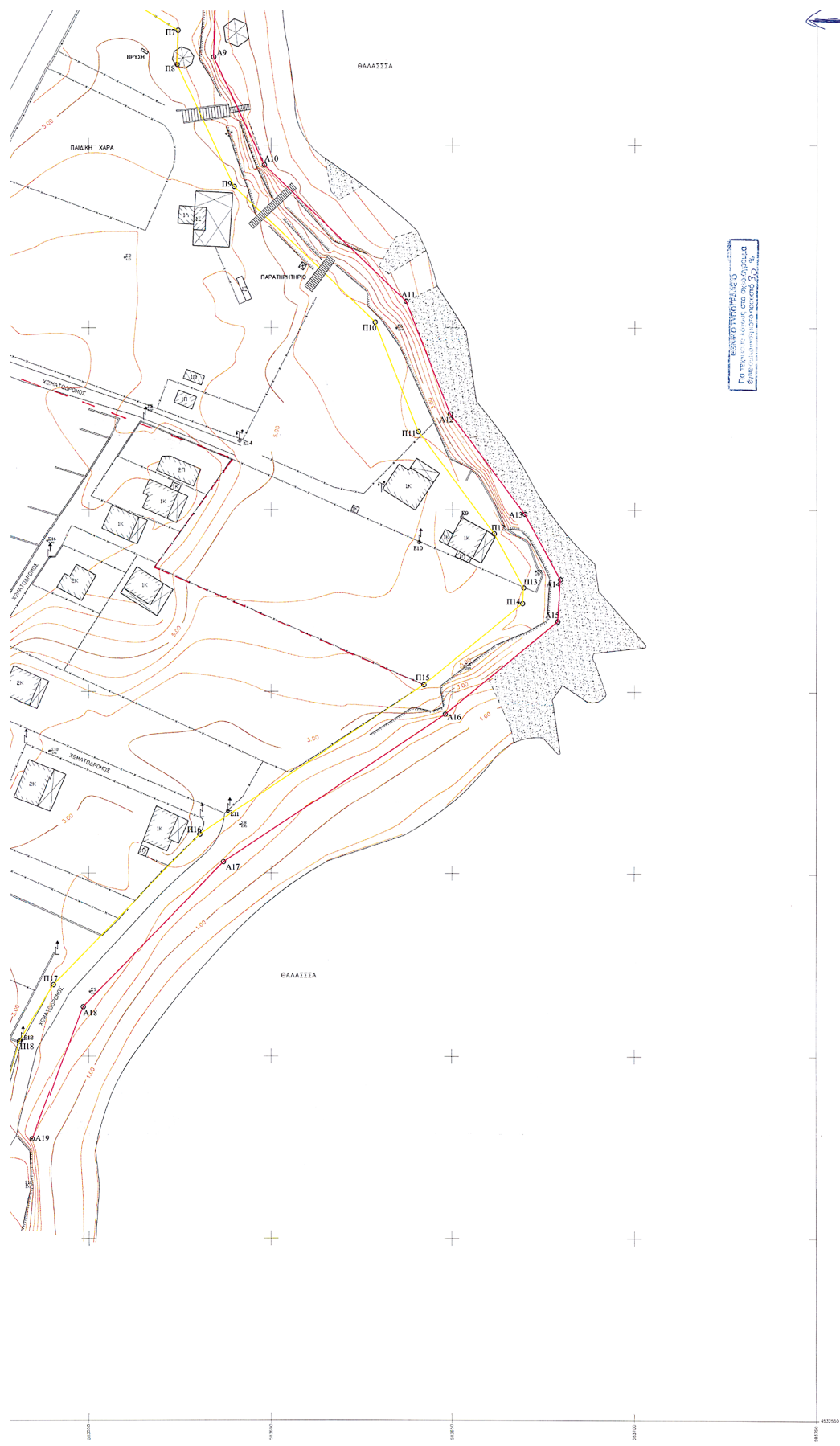
4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Τα Μέλη
ΧΡΙΣΤΟΣ ΤΣΑΚΙΡΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΑΣΣΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΣΙΦΟΥΤΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ





[illegible]

Αριθ.1790

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αμμουδαράκι», νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητική αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β'/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 17.6.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Αμ-

μουδαράκι» νήσου Μήλου και το από Μάιο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Θεοδοσόπουλο σε δύο πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.6.2004 από την Θωμάη Μπαλκιστή, Πολιτικό Μηχανικό του Γραφείου ΤΥΔΚ Μήλου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό του Επαρχείου Μήλου.

11. Το με αριθμό 544.5/1370/04/13.12.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αμμουδαράκι», νήσου Μήλου, καθώς επίσης και το από Μάιο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Θεοδοσόπουλο, σε δύο πινακίδες, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.6.2004, από τη Θωμάη Μπαλκιστή, Πολιτικό Μηχανικό του Γραφείου ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό του Επαρχείου Μήλου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 74, 75, 76.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3', 71', 72', 73.

Αποφαίνεται ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός, ο οποίος καθορίζεται επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 47=ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3=48 και 63=ΠΑ4, ΠΑ5, ΠΑ6, ΠΑ7, ΠΑ8, ΠΑ9, ΠΑ10=66.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει παλαιά κατεστραμμένη σκάλα φόρτωσης ορυκτών.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 9 Φεβρουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΑΜΜΟΥΔΑΡΑΚΙ», νήσου Μήλου.

Στην Μήλο, σήμερα 17.6.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής, Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΘΩΜΑΗ ΜΠΑΛΙΚΤΣΗ, Πολιτικός Μηχανικός, του γραφείου ΤΥΔΚ Ν. Μήλου, ως μέλος.

3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Λιμενάρχης Μήλου, ως μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 991/15.6.2004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελώντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 10.6.2004 αίτηση καθορισμού της «X-SITE» των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο Γ.Υ.Σ. (Ε.Γ.Σ.Α. 87), το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο 2004, από τον Γεώργιο Θεοδοσόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό, σε δύο πινακίδες, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.6.2004 από τη Θωμάη Μπαλικτσή, Πολιτικό Μηχανικό, του Γραφείου ΤΥΔΚ Μήλου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό του Επαρχείου Μήλου.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν.1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

Α1. Η γεωμορφολογία της παράκτιας ζώνης συνίσταται από ακτές υψηλές με βραχώδη πρηνή με μεγάλες κλίσεις-μεγάλες υψομετρικές διαφορές, που εναλλάσσονται με ακτές χαμηλές με αμμώδες έδαφος, που έχει δημιουργηθεί από την απόθεση των φερτών υλών ρυάκων και χειμάρρων.

Α2. Σε δύο από τις αμμώδεις ακτές τα φερτά υλικά των χειμάρρων, που εκβάλλουν εκεί έχουν δημιουργήσει φυσικές προσχώσεις με αποτέλεσμα να υπάρχει ζήτημα καθορισμού και παλαιού αιγιαλού, προκειμένου να περιληφθούν στη ζώνη του παλαιού αιγιαλού οι εκτάσεις του "δέλτα" των εκβολών των χειμάρρων, που δεν καθορίζονται σαν αιγιαλός.

Α3. Μέσα στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει παλαιά κατεστραμμένη σκάλα φόρτωσης ορυκτών.

Α4. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος γαιώδες και ημιβραχώδες, οι οποίες είναι αδόμητες και χέρσες και στο σύνολό τους ευρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού.

Α5. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σκίνα) και δενδρώδη

βλάστηση κέδρων.

Β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από ΒΔ. Δ και ΝΔ διευθύνσεις καθώς και ο ότι από ΒΔ διευθύνσεις προστατεύεται εν μέρει από τη νήσο Αντίμηλο.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από:

(i) Αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή μπροστά από τις αμμώδεις και

(ii) Βραχώδη ανώμαλη σύσταση με υφάλους και ξέρες κοντά στην ακτή σε όσα σημεία η ακτή είναι βραχώδης με απότομες κλίσεις, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης το ότι η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

Ε. Το τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους), που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

Στ. Τη μη ύπαρξη λοιπών τεχνικών έργων στη περιοχή, πέραν των όσων μνημονεύονται παραπάνω.

Ζ. Τις χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης, που αφορούν στην παράκτια ζώνη, σύμφωνα με το ισχύον χωροταξικό (ΦΕΚ 654/Β/16.10.1981) και τις προτάσεις και εκπονούμενες μελέτες για χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης, ήτοι:

(i) Τη Κοινοτική Οδηγία 92/43/ΕΕ και την υπ αρ. 33318/3028/1998 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1289/Β/1998) με την οποία προτείνεται για ένταξη στο δίκτυο «Natura 2000» η περιοχή «Ακτές Δυτικής Μήλου» (GR 4220005)-Κατηγορία Α.

(ii) Την εκπονούμενη από την Αναπτυξιακή Εταιρεία Κυκλάδων Α.Ε. «Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη Προγράμματος Βιοτόπων Οχιάς», που θα προσδιορίζει τις χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήση γης της παράκτιας ζώνης και ευρύτερης περιοχής.

Η. Τη μη ύπαρξη καταγραφής δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειννίαση με την παράκτια ζώνη.

Θ. Το γεγονός ότι υφίσταται κτηματολόγιο.

Ι. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στον ευρύτερο θαλάσσιο και χερσαίο χώρο, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα στη παρ. Ζ, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,..... 74, 75, 76.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία, 1', 2', 3',71', 72', 73'.

Αποφαινόμαστε, ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός, ο οποίος καθορίζεται επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοι-

χεία 47=ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3=48 και 63=ΠΑ4, ΠΑ5, ΠΑ6, ΠΑ7, ΠΑ8, ΠΑ9, ΠΑ10=66.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

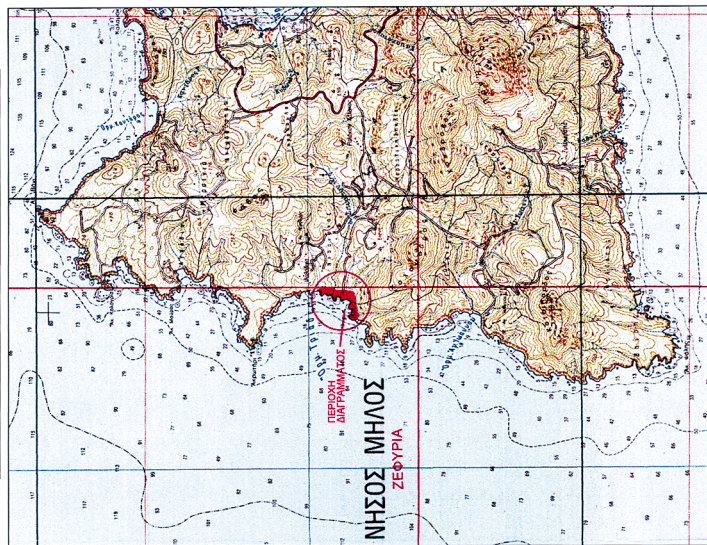
4. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει παλαιά κατεστραμμένη σκάλα φόρτωσης ορυκτών.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΘΩΜΑΗ ΜΠΑΛΙΚΤΣΗ
ΠΑΝ. ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

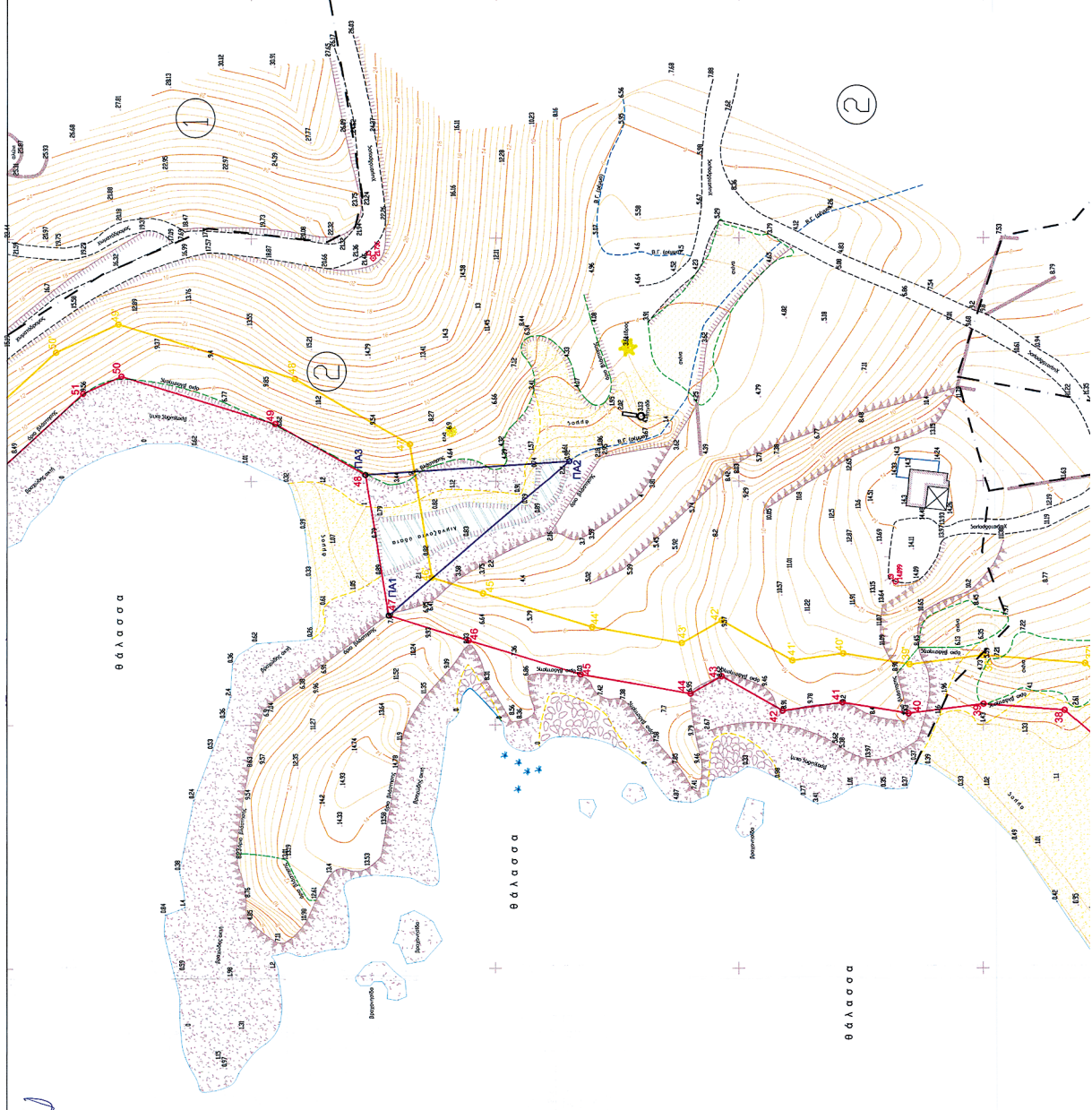
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1 : 50.000

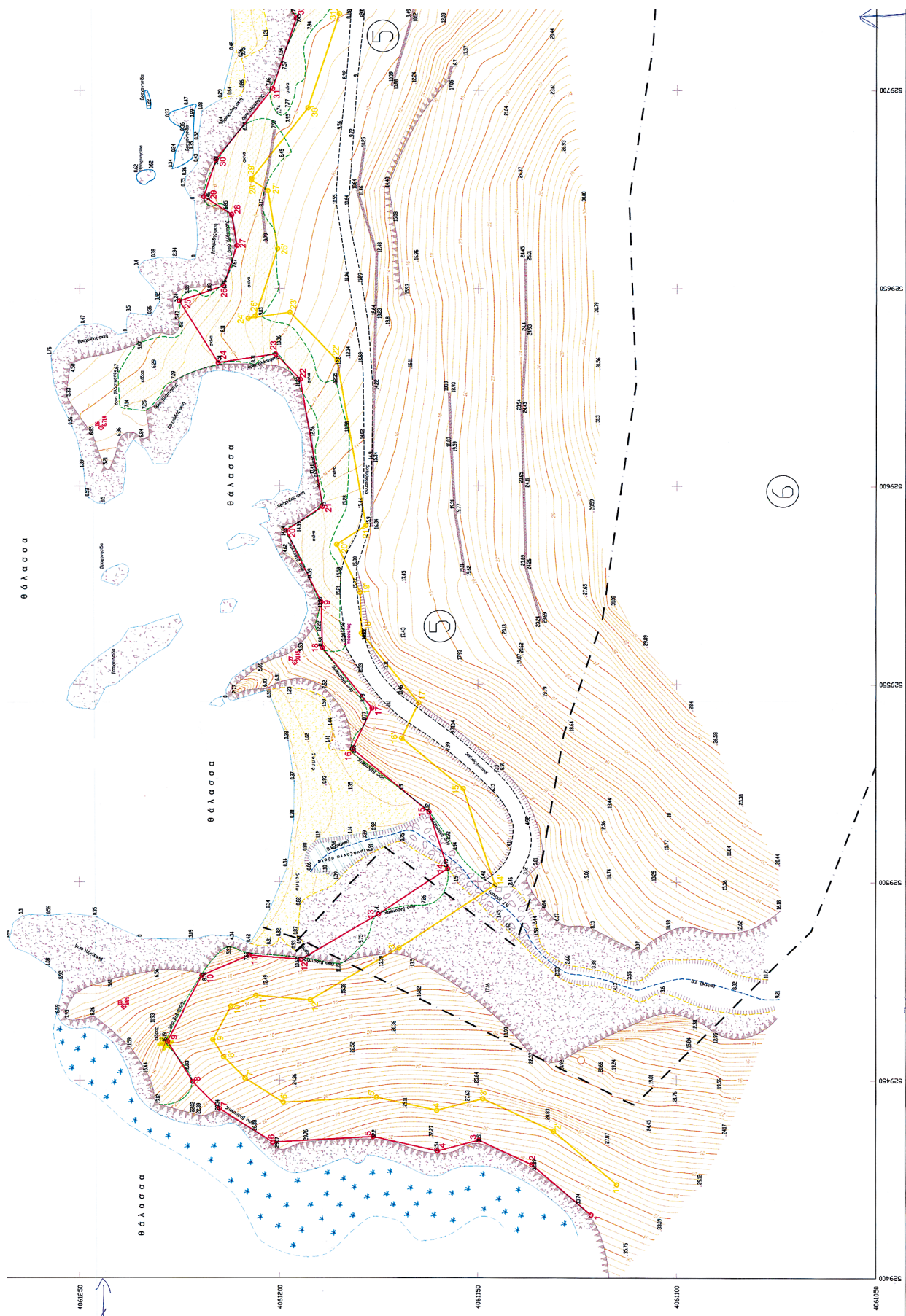


Α/Α	X	Y	H	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Z1	529791.953	4061545.093	8.445	κολωνάκι Φ100 από επιμελμένο σκυρόδεμα
Z2	529883.093	4061527.616	8.906	σφαιροτσάκος
Z3	529875.564	4061762.811	16.750	καρέι επί βράχου
Z4	529864.467	4061632.953	7.893	σφαιροτσάκος
Z5	529895.950	4061375.105	21.756	κολωνάκι Φ100 σκυρόδεμα
Z6	529814.733	4061344.646	6.714	κολωνάκι Φ100 από επιμελμένο σκυρόδεμα
Z7	529555.377	4061196.125	9.145	από επιμελμένο σκυρόδεμα
Z8	529468.461	4061238.849	8.890	σφαιροτσάκος
Z9	529829.341	4061267.914	14.099	κολωνάκι Φ100 από επιμελμένο σκυρόδεμα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1.- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 17-06-2004 έκδοση της επιτροπής καθενόρου των ορίων σηματοδότησης.
- 2.- Εμφανή γραμμή 1-2-3-4-.....-74-75-76 οριογραμμή σηματοδότησης Κίονη γραμμή 1-2-3-4-.....-71-72-73 οριογραμμή παλαιάς Κίονη γραμμή ΠΑ1-ΠΑ2-ΠΑ3-ΠΑ4-ΠΑ5-ΠΑ6-ΠΑ7-ΠΑ8-ΠΑ9-ΠΑ10 οριογραμμή παλαιού σηματοδότη.
- 3.- Οι κορυφές των ορογραμμών του σηματοδότη και της παλαιάς ορογραμμολογίας με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού δικτύου ως σε επιμελμένο πίνακα.
- 4.- Η οριογραμμή της παλαιάς χαρτογράφησης σε σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων από την οριογραμμή του σηματοδότη.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1.- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 17-06-2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των όρων σηράφου.
- 2.- Ερμηνεία γραμμή 1-2-3-4-.....74-75-76 οριογραμμή σηράφου
Κόκκινη γραμμή 1-2-3-4-.....71-72-73 οριογραμμή παραλλήλου
Καύκη γραμμή 1-2-3-4-.....71-72-73 οριογραμμή παραλλήλου
Καύκη γραμμή 1-2-3-4-.....71-72-73 οριογραμμή παραλλήλου
- 3.- Οι κορυφές των οριογραμμών του σηράφου και της παραλλήλου εξοφλούνται με αντιστοιχίες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δίκτυου ως οι συνιστάμενες πύσσες.
- 4.- Η οριογραμμή της παραλλήλου καθορίζεται σε σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων από την οριογραμμή του σηράφου.

Ο πρόεδρος
Στέλιος Σαζάνης
εγγράφως με Α*β

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα μέλη

α) Θωμάς Μπαλασιώτης
πολιτικός μηχανικός

β) Παναγιώτης Χατζηβασιλείου
Λύτης Μηλίου



ΑΤΤ: Υπομνημα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΑΜΜΟΥΔΑΡΑΚΙ" όριου ΤΡΙΑΔΩΝ Νήσου ΜΗΛΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : "X-SITE"
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

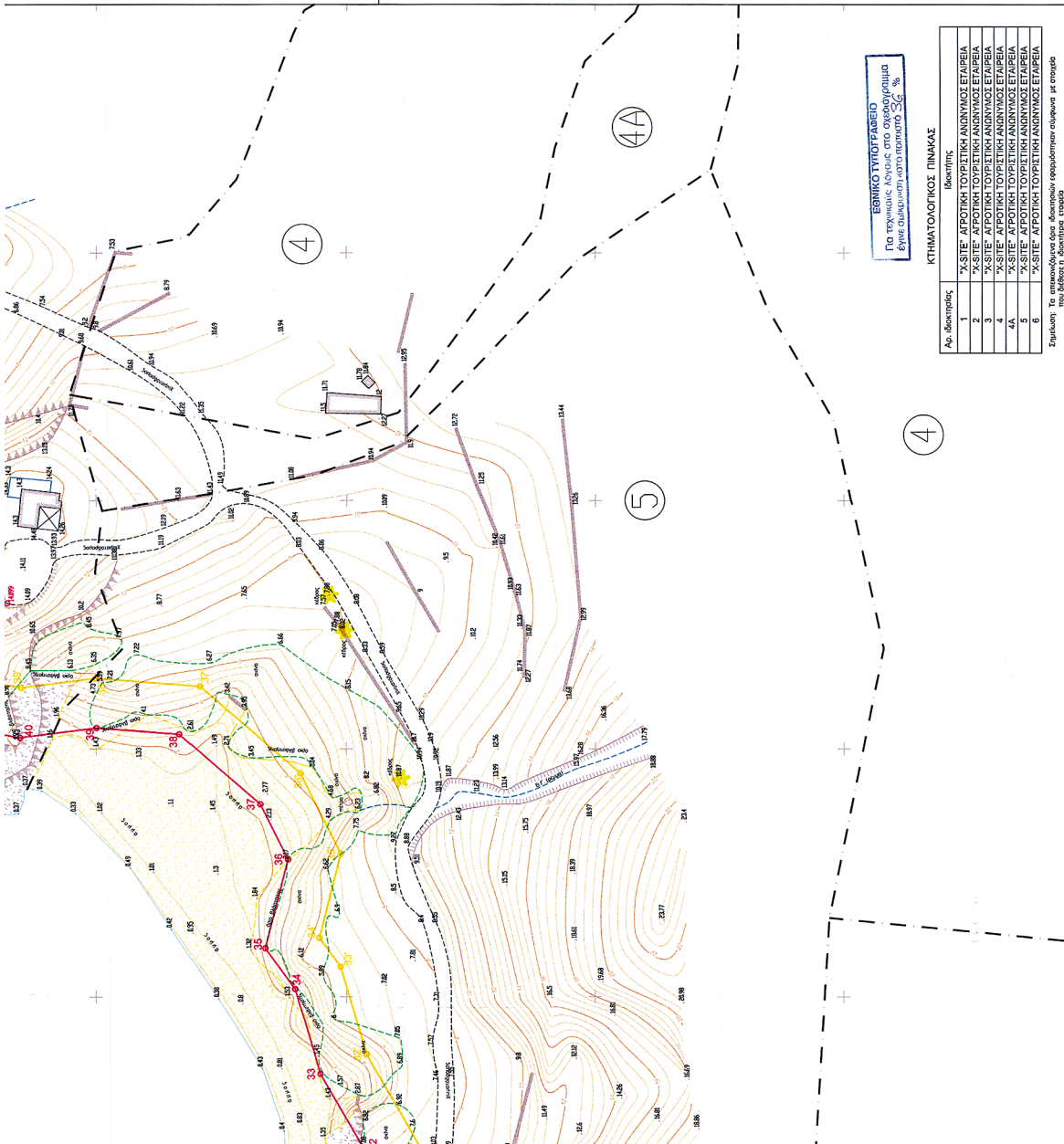
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΤΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μετρητική προβολή (UTM με λω=24°)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999810 και ελλειψοειδής αναφοράς το GRS80
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΤΕΡΙΑ : Μία σταθερή θέσση με εδράση
από το π.ν. δίκτυο ΓΥΣ
Ισοδότηση κορυφών : 0,50 μέτρα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ : 1
ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΜΑΙΟΣ 2004

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΣΑΣ
για την ορθότητα της αποτύπωσης	17-6-04	1
17-6-04		

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΕΙΔΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ
ΑΦΜ. 975135672 ΔΟΥ Γ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

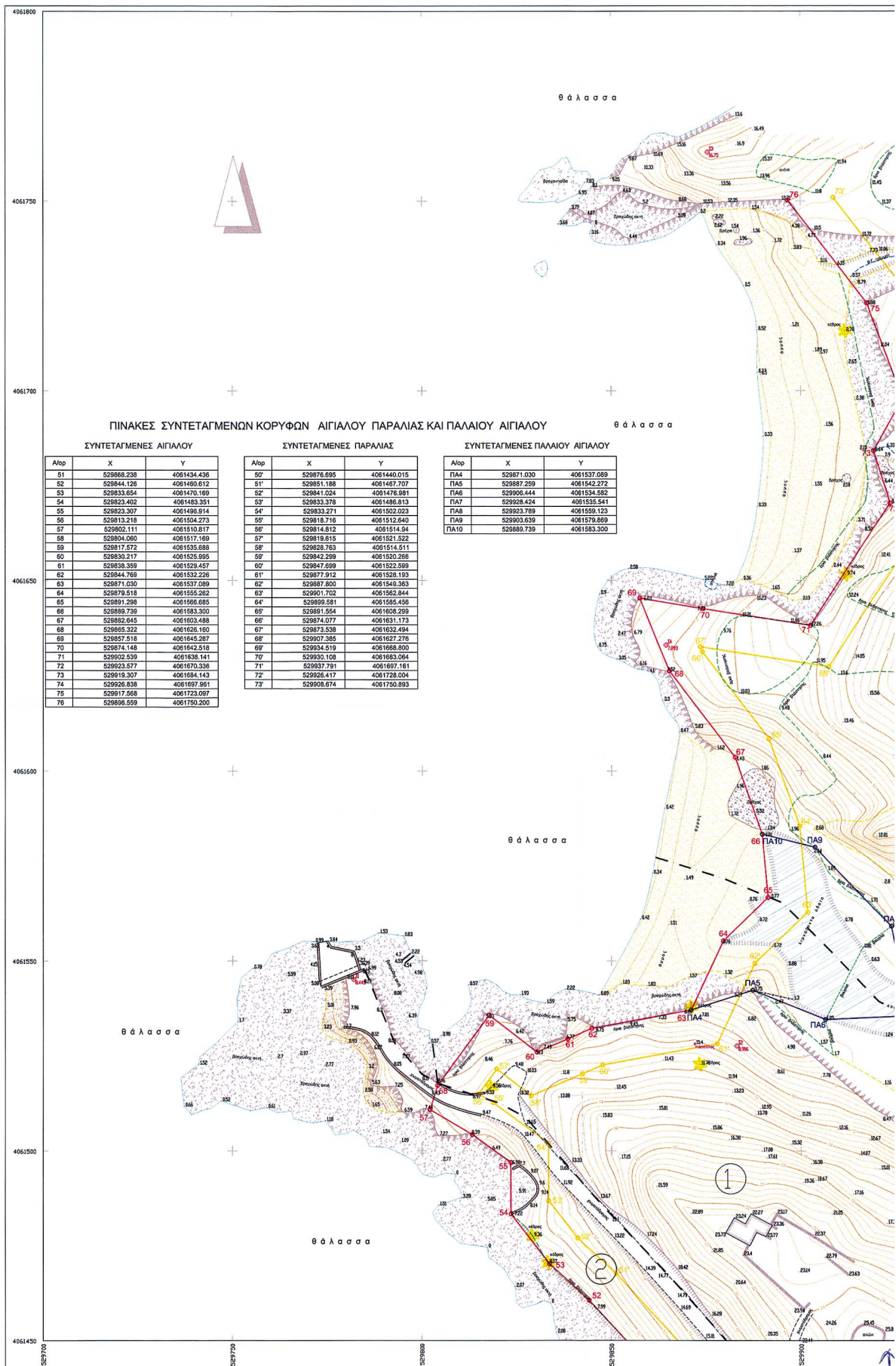
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

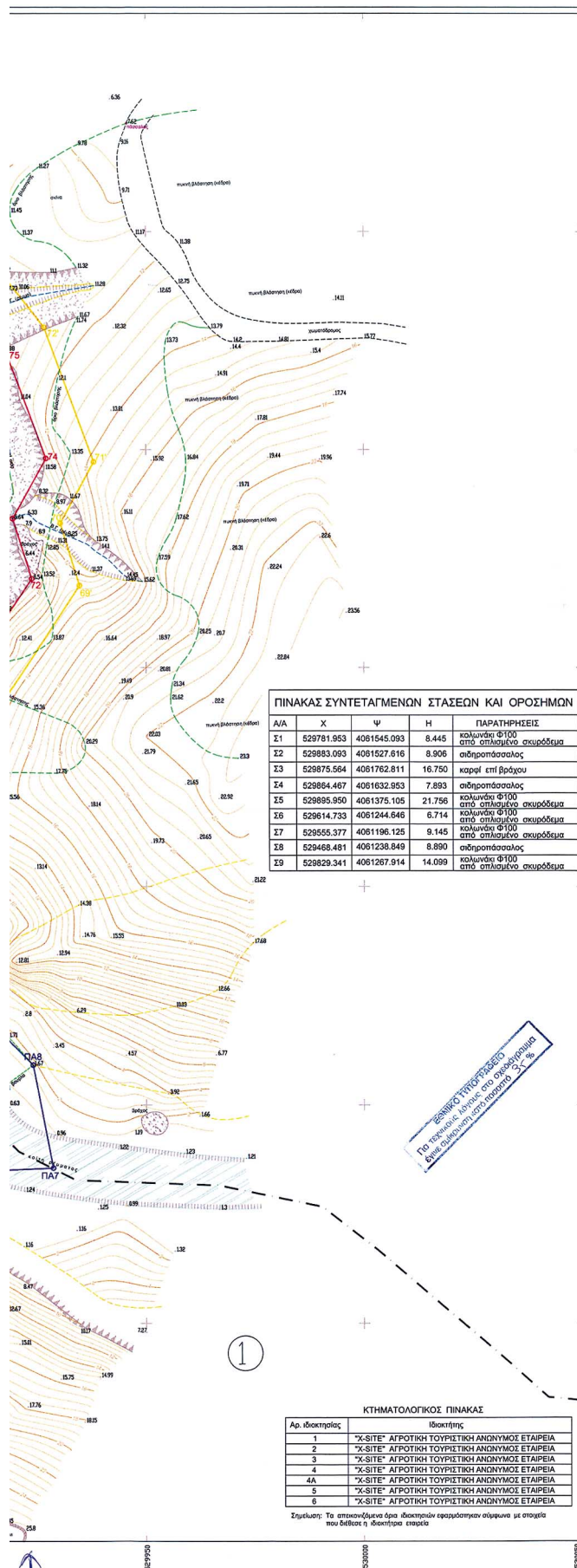


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έγγραφο αναφέρεται στο τεύχος 356, 357

Αρ. ιδιοκτησίας	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	Παρατήρηση
1	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
2	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
3	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
4	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
5	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
6	"X-SITE" ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	

Σημείωση: Το επανωκείμενο όραμα διακρίνεται από το σχέδιο σύμφωνα με το σχέδιο που δίδεται ή ιδιοκτήτης σηράφου





Ο πρόεδρος
Στέλιος Σαζάνης
εφορικός με Α' β.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Τα μέλη
α) Θωμάς Μπαλκίτης
πολιτικός μηχανικός
β) Παναγιώτης Χατζηβασιλείου
Λύχης Μήλου



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΑΜΜΟΥΔΑΡΑΚΙ" όρου ΤΡΙΑΔΩΝ Νήσου ΜΗΛΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: "X-SITE"
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μερκατορική προβολή (UTM με $\lambda = 24^\circ$)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999610 και ελλειψοειδές αναφοράς το GR80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΕΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη θαλάσσης με εξάρτηση από το τριγ. δίκτυο ΓΥΣ
Ισοδότηση ισοψιών: 1,00 μέτρο

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ: 2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500
ΜΑΪΟΣ 2004

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης 17-6-04	17-6-04	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥΛΑΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Μ.Π. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΡΧΟΣ Α.Κ. 111 46 Τηλ. 0972 809484 Α.Ο.Μ. 025132672 ΔΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΘΩΜΑΣ ΜΠΑΛΚΙΤΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	